L.Hermanslaan
3620 Lanaken
3e Afd., Sectie B, nr(s) 509 G 2

10.47 dossier

Bouwen van een woning

wijzigingen: gelijkvloers
verdiepingsplan

U50
U50

datum 11/2010

laat 02/03

Bouwaanvraag
uitvoering
stabiliteit
elektriciteit

LEGENDE

- snelbouwsteen
- gevelsteen
- beton
- thermische isolatie
- volle betonblok
- gyproc

MATERIALEN

1. **Gevel**, bepleistering, wit
2. **Gevel**, breuksteen
3. **Buitenschrijnwerk**, alu grijs
4. **Dakrand**, geschaafd hout
5. **Sectionaalpoort**, antracietgrijs
6. **Leuning/passerel**, veiligheidsglas
7. **Dorpels**, blauwe steen
8. ...
9.
10.

Funderingen worden uitgevoerd:
- volgens stabiliteitsstudie aan de hand van een grondonderzoek
- op vaste, draagkrachtige en onaangeroerde grond
- op vorsvrije diepte (min. 0.80m)

De afmeting en uitvoering van al de constructie-elementen volgens studie van een bevoegd ingenieur.

Alle muren van 10cm zijn niet dragend en deze geplaatst op holle welfsels moeten voorzien worden van murfor om de 60cm in doorlopende lagen.

Maten dienen voor de uitvoering door de aannemer gecontroleerd te worden.

Riolering: schematische voorstelling.

Riolering buiten het gebouw op draagkrachtige grond.

Riolering binnen het gebouw te plaatsen:
- kelder: 1m binnen te brengen door de wand, verdere aansluiting door installateur sanitair
- kruipkelderlop volle grond: alle buizen dienen door de vloerplaat gelijkvloers gebracht te worden

Alle rioleringsbuizen min. Ø110mm met een grondbedekking van min. 25cm en een voldoende afwateringshelling.

Verluchtingssystemen (badkamers, dampkappen, bergingen, wc's, gaswandketels, ...) aan de hand van een studie van de fabrikant, conform de EPB-voorschriften.

Alle kelders dienen uitgevoerd te worden in ter plaatse gestort beton. Aanvullingen rondom de kelder dienen uitgevoerd in gewassen grind, voorzien van een aangepaste drainage, aangesloten op de riolering of een pompput.

Indienen van de nutsleidingen dient verplicht te gebeuren door een energiebox

Regenwaterputten dienen standaard voorzien te worden van een persleiding(en) voor hergebruik regenwater. Plaats te bepalen in overleg met de bouwheer.

Opkanten van platte daken en muuraanzetten bovendaks en gelijkvloers verplicht uit te voeren in metselwerk in cellenbeton.

Betegeling van douches en aansluitingen met inloopdouche of douchebak verplicht uit te voeren conform Schlüter-systeem of evenwaardig.